
Aika 12.10.2026, klo 16:00

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone / Teams

Käsiteltävät asiat

§ 153 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

§ 154 Pöytäkirjan tarkastus

§ 155 Kuoreksenniemi-Sahanlahden asemakaavan muutos / Lotjaniemi

§ 156 Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n osakkeiden ostaminen Rantasalmen kunnalta

§ 157 Poikkeamishakemus 623-417-1-637

§ 158 Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen

§ 159 Kuntalaisaloite: Koirametsä Puumalaan

§ 160 Otto-oikeus/viranhaltijoiden ja lautakuntien päätökset

§ 161 Ilmoitusasiat

Osallistujat

Olli Luukkonen, puheenjohtaja
Sami Partanen, 1. varapuheenjohtaja
Mervi Kelloniitty, sihteeri
Katri Huhtala
Mika Hämäläinen
Vesa Koivula
Minna Korhonen
Airi Tella
Mika Ilvesmäki, valtuuston I vpj
Olavi Kietäväinen, valtuuston III vpj
Niina Kuuva, kunnanjohtaja
Tanja Raivio, valtuuston II vpj
Matti Viialainen, valtuuston pj.

§ 153

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty, hallintopäällikkö, mervi.kelloniitty@puumala.fi

Esityslista on lähetettävä kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 7.10.2026.

§ 154

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelijat / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty, hallintopäällikkö, mervi.kelloniitty@puumala.fi

Kunnanhallitus valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä Kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Minna Korhonen ja Sami Partanen.

Kunnanhallitus, § 115, 29.06.2026

Kunnanhallitus, § 124, 24.08.2026

Kunnanhallitus, § 155, 12.10.2026

§ 155

Kuoreksenniemi-Sahanlahden asemakaavan muutos / Lotjaniemi

PuuDno-2026-123

Kunnanhallitus, 29.06.2026, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Hagman, tekninen johtaja, kimmo.hagman@puumala.fi

Niina Kuuva, kunnanjohtaja, niina.kuuva@puumala.fi

Liitteet

1 § 115 Liite 1_Kaavoitussopimus

2 § 115 Liite 2_OAS_Kuoreksenniemi_Sahanlahti_Lotjaniemi

Suunniteltava Kuoreksenniemi-Sahanlahti asemakaavan muutosalue käsittää Puumalan kunnan alueella kiinteistön 623-425-1-114. Alue sijaitsee Sahanlahden matkailualueen länsiosassa Lotjaniemessä ja sen ympäristössä. Asemakaavan tarkoituksena on osoittaa Lotjaniemen alueelle uutta rakennusoikeutta toteutuneen tilanteen lisäksi. Lisärakentamista tavoitellaan niemen lounaispuoleiselle rannalle n. 1000 k-m² verran.

Kunnanhallitus voi päättää kaavoitustyön aloittamisesta eli kaava tulee vireille, jos kunta katsoo muutoksen tarkoituksenmukaiseksi asunto-, elinkeinopoliittisista tai muista syistä. Maanomistaja on pyytänyt kunnalta kaavamuutoksen käynnistämistä.

Liitteenä 1 olevassa kaavoitussopimuksessa on sovittu kaavoituksen kustannusten jakautumisesta.

Alueidenkäyttölain 63 § edellyttää, että kaavatyön yhteydessä riittävän varhaisessa vaiheessa tulee laatia suunnitelma osallistumis- ja arviointimenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on siis kertoa, miksi kaava laaditaan, miten asia etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa. Siinä kuvataan eri tasojen maankäyttösuunnitelmia (mm. alueen erilaiset kaavat) ja kerrotaan kaavan vaikutusten arviointien kohteista sekä tehtävistä selvityksistä. Kaavaprosessin vaiheet ja suunnittelun eteneminen on kuvattu tarkemmin liitteenä 2 olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kohdassa 4.1.

Kaavahankkeen toteuttaminen edellyttää kunnan ja maanomistajan välisen maankäytösopimuksen laatimista. Sopimuksen sisältö tarkentuu kaavaprosessin aikana, ja sopimus valmistellaan ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä.

Tekninen johtaja Kimmo Hagman oli paikalla asian esittelyn ajan. Hagman poistui kokouksesta ennen päätöksen tekoa.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. aloittaa Kuoreksenniemi-Sahanlahti asemakaavan muutoksen Lotjaniemen alueella. Kaavan vireilletulosta julkaistaan kuulutus kunnan virallisella ilmoitustaululla ja kunnan kotisivuilla.
2. hyväksyä kaavoitus sopimuksen liitteen 1 mukaisesti Puumalan kunnan ja Lotjaniemi Villat Oy:n välillä
3. hyväksyä ja laittaa nähtäville kyseisen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman alueidenkäyttölain 63 § mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 24.08.2026, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Hagman, tekninen johtaja, kimmo.hagman@puumala.fi

Liitteet

- 1 § 124 Liite 1_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 2 § 124 Liite 2_Lotjaniemi Kaavaluonnos ja merkinnät
- 3 § 124 Liite 3_SELOSTUS Lotjaniemi luonnos
- 4 § 124 Liite 4_Lotjaniemi luontoselvitys

Puumalan kunnanhallitus on kokouksessaan 29.6.2026 § 115 päättänyt käynnistää Kuoreksenniemi-Sahanlahden asemakaavan muutoksen / Lotjaniemi ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville.

Suunniteltava asemakaavan muutosalue käsittää Puumalan kunnan alueella kiinteistön 623-425-1-114 ja sen pinta-ala on noin neljä hehtaaria.

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on päivittää Lotjaniemen matkailualueen asemakaava vastaamaan alueen toteutunutta maankäyttöä sekä mahdollistaa matkailutoiminnan kehittäminen nykyisen matkailualueen yhteydessä.

Alueelle on toteutettu viisi majoitusrakennusta, joiden kerrosala on 75 k-m² rakennusta kohden, sekä huoltorakennus. Poikkeamisluvalla myönnetystä rakennusoikeudesta, 624 k-m², on toteutettu noin 400 k-m². Alueen tie- ja kunnallistekninen infrastruktuuri on rakennettu näiden rakennusten rakentamisen yhteydessä. Toteutettu matkailurakentaminen sijoittuu näkyvästi rantavyöhykkeelle ja on havaittavissa vesialueelta.

Rakentamattomilla alueilla ei sijaitse rakennuksia tai muita merkittäviä rakenteita, vaan ne ovat pääosin metsäaluetta. Nämä alueet muodostuvat vaihtelevista mänty-, kuusi- ja koivuvaltaisista metsiköistä, joiden joukossa esiintyy myös muuta lehtipuustoa. Metsärakenne on paikoin tiheä ja rantavyöhykkeellä puusto ulottuu monin paikoin vesirajaan saakka. Suunnittelualueen pohjoisosan lahdessa on viitasammakolle soveltuvaa elinympäristöä. Suunnittelualueen eteläosassa sijaitsee luonnontilainen noro ja sen ympärillä lehtomaista aluetta. Noron ympäristössä on lisäksi liito-oravalle soveltuvaa elinympäristöä. Erillisiä viitasammakko- tai liito-oravaselvityksiä ei ole laadittu. Luonnonympäristöä ja eliöstöä on kuvattu laajemmin kaavaluonnoksen selostusosassa.

Alueella voimassa oleva yleiskaava on Puumalan kunnan taajamayleiskaava, jossa alueen kaavamerkintä on RM. Merkintä tarkoittaa matkailupalvelujen aluetta, joka varataan lomailun, matkailun, kurssikeskusten yms. tarpeisiin. RM-alueella tapahtuva merkittävä lisärakentaminen edellyttää asemakaavan laatimista alueelle. Lotjaniemen alueesta itse niemi on merkitty maisemallisesti arvokkaaksi alueeksi.

Asemakaavan muutoksella osoitetaan alueelle jo toteutunut matkailurakentaminen ja mahdollistetaan matkailutoiminnan laajentaminen nykyisen matkailualueen yhteydessä. Uudet rakentamisalueet sijoittuvat toteutuneen matkailualueen lounais- ja länsipuolelle. Rakentaminen tukeutuu olemassa oleviin kulkuyhteyksiin ja kunnallisteknisiin verkostoihin.

Kaavaratkaisussa rakentaminen on keskitetty nykyisen matkailualueen yhteyteen siten, että mahdollisimman laajat metsä- ja ranta-alueet säilyvät rakentamattomina. Alueen taustamaat osoitetaan pääosin maa- ja metsätalousalueiksi, joilla on erityisiä ulkoilun edistämistarpeita (MU). Kaavassa on huomioitu alueen luonto- ja maisemiarvot. Luonnontilainen noro sekä viitasammakolle ja liito-oravalle soveltuvat alueet osoitetaan kaavassa säilyttävien merkinnöin ja rakentaminen ohjataan niiden ulkopuolelle. Lisäksi maisemallisesti arvokas kallioalue on huomioitu kaavaratkaisussa.

Asemakaavan muutoksessa rakennusoikeutta osoitetaan yhteensä 1 700 k-m². Rakennusoikeudesta 450 k-m² sijoittuu jo toteutuneelle matkailualueelle. Nykyisen alueen yhteyteen osoitettaville kolmelle uudelle rakennusalueelle osoitetaan yhteensä 750 k-m² rakennusoikeutta ja sisämaan laajennusalueelle 500 k-m².

Rakennusoikeuden määrässä ja sijoittelussa on huomioitu alueen luonto- ja maisemiarvot. Rakentamisalueiden ulkopuolelle jää laajoja metsä- ja ranta-alueita, ja tunnistetut luontoarvot säilytetään rakentamisen ulkopuolella.

Kaavoittaja Simo Kaksonen oli paikalla asian esittelyn ajan. Kaksonen poistui kokouksesta ennen päätöksen tekoa.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä 10.8.2026 päivätyt kaavaluonnosasiakirjat;
2. asettaa kaavaluonnosasiakirjat julkisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi (MRA 30 §);
3. pyytää tarvittavat lausunnot viranomaisilta sekä järjestää osallisten kuulemisen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.10.2026, § 155

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Hagman, tekninen johtaja, kimmo.hagman@puumala.fi

Liitteet

1 § 155 Liite 1_OAS Lotjaniemi Puumala

2 § 155 Liite 2_Kaavaehdotus ja merkinnät

3 § 155 Liite 3_SELOSTUS Lotjaniemi ehdotus
4 § 155 Liite 4_Vastineet_Luonnos

Kuoreksenniemi- Sahanlahti asemakaava-alueella sijaitsevan Lotjaniemen ja sen ympäristön kaavamuutos on edennyt ehdotusvaiheeseen.

Voimassa olevassa asemakaavassa matkailua palvelevien rakennusten korttelialueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 575 kerrosalaneliömetriä (k-m^2). Alueelle on myöhemmin myönnetty poikkeamislupa 624 k-m^2 :n matkailurakentamiselle. Poikkeamisluvan mukaisesta rakentamisesta on toteutettu noin 400 k-m^2 .

Nyt käsittelyssä olevassa asemakaavan muutoksessa rakennusoikeutta osoitetaan yhteensä $1\,700 \text{ k-m}^2$. Rakennusoikeudesta 450 k-m^2 sijoittuu jo toteutuneelle matkailualueelle. Nykyisen alueen yhteyteen osoitettaville kolmelle uudelle rakennusalueelle osoitetaan yhteensä 750 k-m^2 rakennusoikeutta ja sisämaan laajennusalueelle 500 k-m^2 .

Kohteen kaavaluonnosasiakirjat ovat olleet julkisesti nähtävillä 3.9.2026-2.10.2026. Kaavaluonnoksesta saatiin kolme lausuntoa. Lausunnon antoivat Lupa- ja valvontavirasto, Itä-Suomen elinvoimakeskus sekä Riihisaari-Savonlinnan museo. Lupa- ja valvontaviraston lausunnossa kiinnitettiin huomiota luontoarvojen turvaamiseen, metsä- ja virkistysalueiden merkintöihin, tulviin varautumiseen sekä pohjakartan ajantasaisuuteen. Viraston näkemyksen mukaan kaavaratkaisu ei ole ristiriidassa ohjaavan yleiskaavan kanssa, ja alueen maisema-arvot on huomioitu riittävästi. Lupa- ja valvontaviraston lausunnon perusteella tarkennettiin kaavamääräyksiä ja -selostusta. Elinvoimakeskuksella ja museolla ei ollut kaavaluonnokseen huomautettavaa. Lausunnot ja niihin laaditut vastineet esitetään liitteessä. Liitteistä löytyvät myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma, sekä ehdotusvaiheen kaavakartta ja -selostus.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. Hyväksyä kaavoittajan laatimat vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin.
2. Asettaa AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen aineiston julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
3. Pyytää tarvittavat lausunnot viranomaisilta sekä järjestää osallisten kuulemisen.

§ 156

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n osakkeiden ostaminen Rantasalmen kunnalta

PuuDno-2025-39

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Kuuva, kunnanjohtaja, niina.kuuva@puumala.fi

Liitteet

1 § 156 Liite 1_Osakekauppakirjan luonnos

Eduskunta hyväksyi 10.6.2026 julkisia hankintoja koskevaan sääntelyyn liittyvän lakimuutoksen, jonka mukaan sidosyksikköasemassa toimivien yhtiöiden omistajilta edellytetään jatkossa vähintään 10 prosentin omistusosuutta yhtiössä. Laki tuli voimaan 18.6.2026 ja sidosyksiköiden 10 % omistusosuusvaatimusta sovelletaan 1.7.2027 alkaen.

Jos 10 % vaatimus ei täyty:

- Hankintayksikön on irtisanottava ennen lain voimaantuloa tehdyt sopimukset päättymään viimeistään 30.6.2027.
- Hankintayksikkö voi tehdä uusia määräaikaista sopimuksia sidosyksikkönsä kanssa 30.9.2026 asti. Näiden sopimusten voimassaoloaika voi olla korkeintaan yksi vuosi.

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n omistajista 10 % omistusvaatimus täyttyy Juvan, Rantasalmen, Sulkavan, Savonlinnan ja Eloisan kohdalla. 10 % omistusosuusvaatimus ei tällä hetkellä täyty Puumalan eikä Mäntyharjun kuntien kohdalla. Puumalan kunnalla osakkeita on tällä hetkellä 2, mikä tarkoittaa 1,83 %:n omistusosuutta.

Omistusrakenteen muutos toteutettaisiin omistajien välisin osakekaupoin. Järjestelyssä osakkeita siirtyisi nykyisten omistajien välillä siten, että lopullinen omistus pohja ja omistusosuudet vastaavat lainsäädännön vaatimuksia.

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n varsinaisessa yhtiökokouksessa 28.4.2026 on kirjattu yhtiön ja nykyisten osakkaiden seuraavat suostumukset, jotka ovat voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen asti:

- Rantasalmen kunta luovuttaa enintään yhdeksän (9) osaketta nykyiselle osakkaalle Puumalan kunnalle.
- Sulkavan kunta luovuttaa enintään yhdeksän (9) osaketta nykyiselle osakkaalle Mäntyharjun kunnalle.

Yhtiössä on yhteensä 109 osaketta.

Puumalan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 31.8.2026 § 36 lisämäärärahan osakkeiden oston. Määrärahaa on nyt käytössä yhteensä 189 000 euroa. Osakkeiden ostamisen jälkeen kunta omistaisi 11 osaketta ja kunnan omistusosuus yhtiössä olisi 10,09 %.

Puumalan kunnan hallintosäännön §18 mukaan kunnanhallitus päättää osakkeiden ja arvopapereiden ostamisesta kunnalle valtuuston päättämien perusteiden ja määrärahojen puitteissa.

Osakkeen arvo

Yhtiön osakkeiden käypä arvo voidaan määritellä substanssiarvon perusteella. Substanssiarvo 31.12.2025 taseen perusteella on 22 749 euroa / osake. Oheismateriaalina on Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n tilaama osakkeiden arvoon liittyvä selvitys. Yhtiökokous on päättänyt, että osinkoa jaetaan 1750 e / osake. Oheismateriaalina olevan lausunnon mukaisesti yhtiökokouksen jälkeen tehtävissä kaupoissa käytetään hintaa 20 999 euroa / osake. Osakkeen substanssiarvosta on vähennetty siten maksettu osinko.

Rantasalmen kunnanhallituksen osakkeiden myyntiä koskeva pöytäkirjaote on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. ostaa yhdeksän (9) Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n osaketta Rantasalmen kunnalta hintaan 188 991 euroa ja
2. hyväksyä liitteenä olevan osakekauppakirjan luonnoksen ja oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään siihen tarvittaessa teknisiä ja merkitykseltään vähäisiä muutoksia.

Tiedoksi

Rantasalmen kunta / kirjaamo ja hallintojohtaja, Järvi-Saimaan Palvelut Oy, taloussihteeri

§ 157

Poikkeamishakemus 623-417-1-637

PuuDno-2026-178

Valmistelijat / lisätiedot:

Heikki Virta, rakennustarkastaja, heikki.virta@puumala.fi

Kiinteistön omistajat hakevat poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi ja etäisyyttä vähimmästä asuinrakennuksen rantaetäisyydestä Puumalan kunnan Hurissalon kylän kiinteistölle Unelmaranta, kiinteistötunnus 623-417-1-637, jonka pinta-ala on 6041 m². Kiinteistöllä on loma-asunnon rakennuspaikka. Kiinteistön osoite on Jänniementie 500 b 52230 Hurissalo.

Poikkeamista haetaan Lietvesi-Suur-Saimaan osayleiskaavan loma-asuntojen korttelialueeksi merkitylle rakennuspaikalle, joka on osayleiskaavassa merkinnällä RA.

Hakemuksen mukaisen loma-asunto kerrosala on 120 k-m². Rakennuspaikalla on myös rantasauna 25 k-m² ja puuvarasto n. 10 k-m². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on 155 k-m².

Rakennusjärjestyksen määräysten mukaan vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitetun uuden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 3000 m². Ympärivuotiseen asuinkäyttöön tarkoitetun rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus on Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen mukaan 5 % rakennuspaikan pinta-alasta, Unelmarannan kiinteistön pinta-ala on 6041 m² ja rakennusoikeus on 302 m². Asuinrakennuksen vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on 40 metriä.

Rakennuspaikka sijaitsee Jänniementien läheisyydessä osoitteessa Jänniementie 500 b. Päärakennus on käyttöön otettu vuonna 2024. Päärakennuksen etäisyys rantaviivasta on noin 28 metriä. Kiinteistöllä rakennukset sopeutuvat ympäristöön.

Kiinteistöllä käytettävä vesi otetaan omasta kaivosta, syntyvät wc-jätevedet ohjataan umpisäiliöön, harmaat jätevedet ohjataan saostuskaivoon ja puhdistetut vedet imeytetään maaperään. Rakennuspiirustusten perusteella rakennus täyttää kunnan vaatimukset vakituisesta asuinrakennuksesta.

Hakija on teettänyt rakennuksesta energiatodistuksen, jonka perusteella vakituiselta asunnolta vaadittava energiataso on mahdollista saavuttaa. Energiatodistus ja vaadittavat toimenpiteet tullaan tarkentamaan tarvittaessa rakennuslupamenettelyn yhteydessä.

Hakija on perustellut käyttötarkoituksen muutosta seuraavasti; Olemme rakentaneet uudisrakennuksen ympärivuotiseen käyttöön soveltuvaksi ja elämäntilanteen muuttuessa haluaisimme muuttaa vakinaisesti asumaan Puumalan kuntaan ja rakennetulle paikalle. Olemassa olevan rakennuksen tarkoituksenmukainen käyttö tai hyödyntäminen. Alueen tarpeellisen palvelutason säilyttäminen tai parantaminen. Alueen tarkoituksenmukainen käyttö.

Rakennustarkastaja on käynyt paikan päällä.

Naapurikiinteistön omistaja on kuultu. Naapurilla ei ole ollut huomautettavaa poikkeamishakemukseen.

Haettu poikkeamislupa tulisi myöntää.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisluvan myöntäminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön 623-417-1-637 omistajille poikkeamisluvan loma-asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi ja vähimmästä rakennusjärjestyksen asuinrakennuksen rantaetäisyydestä Puumalan kunnan Hurissalon kylän kiinteistöllä Unelmaranta edellä esitetyillä perusteilla.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 14.10.2026.

Myönteinen päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakentamislupa

Tiedoksi

Hakija, rakennustarkastaja, LVV

Tarkastuslautakunta, § 30,02.06.2026

Valtuusto, § 23,15.06.2026

Kunnanhallitus, § 158, 12.10.2026

§ 158

Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen

PuuDno-2025-212

Tarkastuslautakunta, 02.06.2026, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Kontio, jaana.kontio@puumala.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on mm. valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunnan käytännön arviointityö muodostuu mm. arviointisuunnitelman laatimisesta, arviointimenetelmien valitsemisesta, viranhaltijoiden ja luottamushenkilöiden sekä konserniyhtiöiden johdon kuulemisista kokouksissa sekä esityslistojen ja pöytäkirjojen lukemisesta. Ensisijaisesti arviointi suoritetaan arvioitavan vuoden tilinpäätöksen ja siihen sisältyvän toimintakertomuksen perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Samu Virtanen

Tarkastuslautakunta päättää:

1. hyväksyä ja allekirjoittaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen tilikaudelta 2025,
2. saattaa tilikauden 2025 arviointikertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kunnanvaltuustolle, että se kehottaa kunnanhallitusta antamaan valtuustolle lokakuun 2026 loppuun mennessä kuntalain 121 §:n tarkoittaman lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 15.06.2026, § 23

Liitteet

1 § 23 Liite 1_Arviointikertomus 2025

Ehdotus

Valtuusto päättää:

1. merkitä tilikauden 2025 arviointikertomuksen tietoonsa saatetuksi sekä
2. kehottaa kunnanhallitusta antamaan valtuustolle lokakuun 2026 loppuun mennessä kuntalain 121 §:n tarkoittaman lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.10.2026, § 158

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Kuuva, kunnanjohtaja, niina.kuuva@puumala.fi

Liitteet

1 § 158 Liite 1_Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen

Tarkastuslautakunta on pyytänyt kunnanhallitusta antamaan valtuustolle lokakuun 2026 loppuun mennessä kuntalain 121 §:n tarkoittaman lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnalle liitteen mukaiset vastaukset esitettyihin kysymyksiin.

§ 159

Kuntalaisaloite: Koirametsä Puumalaan

PuuDno-2025-211

Valmistelijat / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty, hallintopäällikkö, mervi.kelloniitty@puumala.fi

Liitteet

1 § 159 Liite 1_Kuntalaisaloite_Koirametsä Puumalaan

Jenni Hakkarainen on jättänyt Kuntalaisaloite.fi-palveluun 10.8.2026 julkaistun seuraavan aloitteen:

"Puumalan kunnassa on ainakin 159 koiraa (kirkonkylä, Hurissalo, Ryhälä). Tieto perustuu YLE:n koirakoneeseen, joka saa tietonsa Ruokavirastolta ja Kennelliitolta.

Kunnan nykyinen koirapuisto on aika ankea paikka, eikä koiralla ole siellä mahdollisuutta harjoittaa vapaata liikkumista maastossa. Koirametsä sen sijaan olisi paljon monipuolisempi vaihtoehto.

Koirametsä on aidattu luonnon metsäalue, jonka voit vuokrata yksityiskäyttöön. Koirametsissä pääsee nauttimaan turvallisessa ja rauhallisessa ympäristössä koiran kanssa. Moni koira rentoutuu ja leikkii jopa tavallista riehakkaammin vapautuessaan, myös koiranpennun koulutus olisi mahdollista. Koirametsät antavat tähän mahdollisuuden, sillä koirat pääsevät toteuttamaan itselleen lajinomaisia tarpeita, kuten haistelemaan ja tutkimaan, pureskelemaan keppejä tai kaivamaan maata.

Suomessa koirametsiä löytyy jo useammista kunnista ja koirametsiä voi vuokrata tuntiperusteisesti yksin, perheen tai ystäväporukan kanssa. Useassa koirametsässä on esimerkiksi nuotiopaikka, mikä mahdollistaa myös perheiden yhteisen ajanvieton. Varaus tehdään yleensä netin kautta, ja maksun jälkeen saa sähköpostiin ohjeet saapumisesta, kuten avaimen tai koodin alueelle. Vuorot voivat olla edullisempia myöhään illalla tai aikaisin aamulla, ja osa koirametsistä tarjoaa myös vakiovuoroja ja ryhmätilaisuuksia.

Puumalan kunnalla on metsäalaa omien verkkosivujensa mukaan n. 900ha, joten 2-3ha koirametsä varmasti tähän alaan mahtuisi.

Lisätietoa koirametsistä-> <https://www.koirametsat.fi/> "

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen hyvinvointipalveluiden toimialalle valmisteltavaksi.

§ 160

Otto-oikeus/viranhaltijoiden ja lautakuntien päätökset

Valmistelijat / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty, hallintopäällikkö, mervi.kelloniitty@puumala.fi

Hallintopalveluissa ei viranhaltijapäätöksiä ajalla 21.9.-6.10.2026.

Lautakuntien pöytäkirjat ajalla 21.9.-6.10.2026:

Tekninen lautakunta 23.9.2026

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta lautakuntien tekemiin päätöksiin.

§ 161

Ilmoitusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty, hallintopäällikkö, mervi.kelloniitty@puumala.fi

Pöytäkirjat ja päätökset:

1. Mikkelin seudun työllisyyslautakunta 15.9.2026 § 52 pöytäkirjan ote, Talousarvio 2027
2. Elinvoimakeskus 23.9.2026 Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta (Luonnonsuojelulaki 47 §)

Tiedotteet ja ilmoitukset:

1. Tiedote Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisan aluehallituksen 5.10.2026 kokouksesta

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.